

Olsztyn, 19 października 2006 r.

Jerzy Okulicz
Radny
Rady Miasta Olsztyn
Klub Olsztyn Nasz Dom

Prezydent
Miasta Olsztyn
Czesław Jerzy Małkowski

dotyczy: taryf i wysokości opłat za usługi PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie

W celu realizacji idei sprawiedliwego i racjonalnego rozdziału ponoszonych przez mieszkańców kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zwracamy się do Pana Prezydenta, aby w drodze nadzoru właścicielskiego nad Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie, jak też w ramach posiadanych kompetencji podjął działania, przedmiotem których będzie wdrożenie założeń ustawowych, o których mowa poniżej, a które doprowadzą do rzeczywistego zróżnicowania ponoszonych opłat przez poszczególne grupy odbiorców.

W nawiązaniu do treści regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, a konkretnie do zakresu rozliczeń z odbiorcami usług za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków przypominamy, że zgodnie z aktualnie obowiązującym *Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf...* istnieje prawny obowiązek **różnicowania** cen i stawek opłat w zależności od grup odbiorców. Różnicowanie to powinno odbywać się w sposób proporcjonalny do kosztów świadczenia usług dla określonych grup odbiorców, jak również ostatecznego zysku pochodzącego od poszczególnej grupy odbiorców. Wytyczne co do sposobu różnicowania cen i stawek opłat zawiera § 13 ust. 2 cytowanego rozporządzenia, który mówi wprost, że różnicowanie to powinno odbywać się w taki sposób, aby zapewnić:

- 1) **unikania pokrywania kosztów dotyczących jednej z grup taryfowych odbiorców usług przychodami pochodzącymi od innej taryfowej grupy odbiorców** (§ 13 ust. 2 pkt. 3 cyt. rozp.),
- 2) **łatwość ustalania i sprawdzania należności za świadczenie usług** (§ 13 ust. 2 pkt. 4 cyt. rozp.).

Różnicowanie, o który mówi wyżej cytowany przepis, zapewnia się w szczególności poprzez:

- a) **podział odbiorców usług na grupy taryfowe i przypisanie do poszczególnych grup odpowiadających im planowanych kosztów świadczenia usług,**
- b) **wybór rodzaju taryfy i odpowiedniej dla poszczególnych taryf struktury ceny i stawek opłat,**
- c) **uwzględnienie, przy określaniu niezbędnych przychodów odpowiadających poszczególnym taryfowym cenom i stawkom opłat, zróżnicowania kosztów eksploatacji i utrzymania odpowiednio do zużycia wody i odprowadzania ścieków przez odbiorców z poszczególnych**

grup taryfowych oraz kosztów wynikających z nakładów inwestycyjnych.

Uzupełnieniem ww. uregulowań, a zarazem swoistym zaworem bezpieczeństwa prawidłowego skalkulowania stawek jest art. 20 ust. 3 ustawy o zbiorowym dostarczaniu wody i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który nakazuje, aby tak zróżnicowane ceny i stawki opłat znalazły odzwierciedlenie w dokumentach przedstawionych przez przedsiębiorstwo wod-kan.

Mając na uwadze powyższe należy zaznaczyć, że dotychczasowa taryfa opracowana przez przedsiębiorstwo wod-kan skierowana do właścicieli i zarządców budynków wielolokalowych nie odpowiada ww. wytycznym, a w szczególności § 13 ust. 2 pkt. 3 i 4 cyt. rozporządzenia. Jej struktura tj. ceny i stawki opłat w sposób marginalny uwzględniają fakt, że koszt zaopatrzenia w wodę budynków wielorodzinnych i odprowadzenia z nich ścieków jest nieporównywalnie mniejszy niż koszt tych samych usług świadczonych dla „odbiorców indywidualnych”, przedsiębiorstwo wod-kan pomija, że we wspomnianych budynkach jedna usługa rozciąga się na wszystkich mieszkańców danego budynku i pośredniczy w niej zarządca lub właściciel budynku, jak również to, że koszt takiej samej usługi świadczonej bezpośrednio przez przedsiębiorstwo w przypadku przekazania jej budynków przez zarządców i właścicieli (zgodnie z art.6 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy) jest znacznie wyższy niż obecnie. Stosowana dotychczas przez przedsiębiorstwo stawka bonifikaty dla budynków wielolokalowych ukształtowana na poziomie 2 gr za m³, jest nieproporcjonalna w stosunku do zysków, jakie czerpie przedsiębiorstwo wod-kan świadcząc usługi na rzecz zarządców i właścicieli budynków wielolokalowych, realną kwotą stanowiącą odzwierciedlenie rzeczywistych kosztów przedsiębiorstwa wod-kan i zapewniająca jej zysk, jest kwota ukształtowana na poziomie 25-30 gr za m³.

Rekapitulując należy podkreślić, że w świetle obowiązujących przepisów przedsiębiorstwo wod-kan ustalając taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązane jest różnicować dla poszczególnych grup odbiorców ceny i stawki opłat na podstawie **rzeczywistych, udokumentowanych** kosztów świadczenia usług określonym grupom odbiorców z **uwzględnieniem wszystkich wytycznych określonych w § 13 ust. 2 Rozporządzenie Ministra Budownictwa w sprawie określenia taryf...**

Zważywszy na powyższe zwracamy się do Pana jako osoby reprezentującej organ właścicielski o objęcie szczególnym nadzorem zgodności z przepisami prawa taryf ustalonych przez przedsiębiorstwo wod-kan, oraz o wzięcie pod rozwagę wskazanych unormowań przy ustalaniu i zatwierdzaniu taryf na przyszły rok.

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Olsztyn
2. PWiK Sp. z o. o. w Olsztynie

Jerzy Okulicz

