



PREZYDENT OLSZTYNA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA

OLSZTYŃSKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
WPEŁNEŁO

2015-04-28

L.dz.....

.....
podpis

Olsztyn, 21.04.2015r.

29.4.15

SD.7001.1.1.2015

Olsztyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Szarych Szeregów 5
10-179 Olsztyn

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na pismo z dnia 3 kwietnia 2015r. znak L.dz.NR/1243/15 dotyczące porozumienia pomiędzy Gminą Olsztyn a Olsztyńską Spółdzielnią Mieszkaniową w zakresie rozliczeń finansowych związanych z gospodarką odpadami niniejszym wyjaśniam, że takowe nie może zostać zawarte z przyczyn natury prawnej.

Właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami i ponieść opłatę z niej wynikającą. Zobowiązanie wygasa dopiero wskutek jego zapłaty. W zakresie nieuregulowanych zobowiązań wynikających z deklaracji, wobec podatnika stosuje się egzekucję administracyjną.

Mieszkańcy Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, nie są zobowiązani do składania deklaracji i wnoszenia opłat, wobec tego wpłacone przez nich pieniądze stanowią, w zależności od okoliczności, nienależne świadczenie lub nadpłatę opłaty.

Wpłaty nie mogą zostać zaliczone w opłaty Spółdzielni, ponieważ podatek jest świadczeniem publicznoprawnym, którego w drodze czynności cywilnoprawnych nie można przenieść na inną osobę niż podatnik, nawet za jej zgodą. Zgodnie z wyrokiem NSA z 6 marca 1998r. I SA/Lu 192/97 "taka zapłata za podatnika nie może prowadzić do wygaśnięcia zobowiązania podatnika. Osoba, która zapłaciła, może domagać się - w zależności od okoliczności - zwrotu świadczenia nienależnego albo zwrotu nadpłaconego podatku".

W związku z tym, że to mieszkańcy są uprawnionymi do zwrotu świadczenia lub otrzymania nadpłaty, to tym samym stroną ewentualnych postępowań nie może być Spółdzielnia.

Podsumowując, Olsztyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa będąca właścicielem nieruchomości zobowiązana jest do składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami w imieniu wszystkich nieruchomości stanowiących jej zasoby, a w konsekwencji wypełniania zobowiązań ciężących na niej jako podatniku w zakresie ponoszenia opłat za odpady w wysokości wynikających z tychże deklaracji.

Dzielnica Olsztyn