



a/a
OLSZTYŃSKA SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA

10-079 OLSZTYN

ul. SZARYCH SZEREGÓW 5

REFERENT ds. organizacyjno-administracyjnych i prawnych

Liliana Chmiel

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
KANCELARIA OGÓLNA

Kokowus
2014-07-07

TELEFONY

Centrala 089-523-03-00
Sekretariat 089-523-03-01
Fax 089-522-29-10
NIP: 739-010-10-59
e-mail: sekretariat@osm.olsztyn.pl

Prezydent Olsztyna

Plac Jana Pawła II 1

10-001 Olsztyn

NR

L. dz. NR/2825/14

Olsztyn, dn. 07.07.2014 roku

Dotyczy: wezwania z dnia 9 czerwca 2014 roku, znak sprawy: SD. 7030.565.2013.BT

W odpowiedzi na pismo (znak sprawy: SD. 7030.565.2013.BT) z dnia 9 czerwca 2014 roku, doręczone Spółdzielni w dniu 10 czerwca 2014 roku, Olsztyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa niniejszym informuje, co następuje:

1. Dane i informacje, o których przekazanie wystąpił organ są mu wiadome w związku z faktem, iż na mocy przepisów ustawy o ewidencji ludności i dowodach osobistych oraz ordynacji podatkowej, dane te organ posiada z urzędu, jako powołany do prowadzenia ewidencji ludności oraz pobierania podatku od nieruchomości (odrębna własność) z mocy prawa. Tym samym, żądanie przekazania powyższych danych na mocy art. 155 Ordynacji podatkowej, nie znajduje w tej sytuacji zastosowania, albowiem zgodnie z tym przepisem organ może domagać się od strony podania określonych danych, które są niezbędne do wyjaśnienia stanu faktycznego lub rozstrzygnięcia, a których organ bez udziału strony otrzymać nie może lub wcześniej nie otrzymał. Jak już wyżej wspomniano, organ takie dane posiada, a jego obowiązkiem jest w pierwszej kolejności zebranie materiału dowodowego, w tym informacji i danych znanych mu z urzędu, a dopiero potem wzywianie strony do współdziałania i przekazania danych, których organ z urzędu uzyskać nie może.
2. Jednakże, nawet gdyby uznać, iż organ powyższych danych nie posiada lub zatrudnieni pracownicy nie potrafią tychże danych znaleźć (w tym miejscu należy zaznaczyć, iż zgodnie z informacją przekazaną przez Prezydenta Olsztyna w piśmie z dnia 4 października 2013 roku, do obsługi systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zatrudniono w Urzędzie Miasta Olsztyna 8 osób –

koszty zatrudnienia tych osób ponoszą m.in. mieszkańcy Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, uiszczając co miesiąc opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi). Wskazać należy, iż zgodnie z art. 155 Ordynacji Podatkowej Olsztyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa aktywnie współdziałała i współdziała z organem w celu ustalenia i wszechstronnego wyjaśnienia wszystkich okoliczności sprawy, na co wskazuje w swej decyzji Samorządowe Kolegium Odwoławcze oraz cała korespondencja z Prezydentem Olsztyna w przedmiocie gospodarowania odpadami komunalnymi. W dniu 30 kwietnia 2013 roku Spółdzielnia złożyła w Urzędzie Miasta Olsztyna (pismo przewodnie w załączeniu):

- a) Pierwsze deklaracje złożone przez właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności w Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zgodnie z załączonymi zestawieniami,
- b) Zestawienie osób – właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności, którzy otrzymali deklarację, a ich nie złożyli.
- c) Pierwsze deklaracje dla osób posiadających spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu lub najemców lokali.

Biorąc pod uwagę nieumiejętność korzystania przez pracowników zatrudnionych w Urzędzie Miasta z powyższych danych, Olsztyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa ponownie przekazuje w załączeniu zaktualizowane informacje, które Państwo posiadacie. Jednocześnie informujemy, iż liczba mieszkańców zamieszkujących poszczególne nieruchomości wynika z przekazanych Państwu deklaracji. Jednakże nadal nie wiemy ilu jest mieszkańców na każdej nieruchomości, bowiem nie wszyscy mieszkańcy złożyli deklarację, a organ do dnia dzisiejszego nie podjął w tej sprawie żadnych czynności ustalających. Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, to na gminie ciąży obowiązek organizowania odbioru odpadów komunalnych w przypadku nieruchomości „na których zamieszkują mieszkańcy” i to gmina jest zobowiązana do ustalenia liczby mieszkańców zamieszkujących poszczególne nieruchomości.

Niezależnie od powyższego, na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2001.112.1198), wnosimy o udzielenie informacji, czy dokumenty, które ma przedłożyć OSM były także wymagane przez organ administracyjny

od innych spółdzielni mieszkaniowych oraz wspólnot mieszkaniowych znajdujących się w Olsztynie. Jednocześnie uprzedzamy, że w przypadku braku udzielenia powyższej informacji w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma skierujemy sprawę na drogę sądową, z uwagi na beczynność organu administracyjnego.

Podtrzymujemy wszystkie twierdzenia, zarzuty i wnioski, w tym wnioski dowodowe i procesowe, zgłoszone uprzednio w postępowaniu w pierwszej instancji oraz w odwołaniu od uprzedniej decyzji wydanej w niniejszej sprawie.

Załączniki:

- 1) Pismo przewodnie OSM z dnia 29 kwietnia 2013 roku wraz z potwierdzeniem przyjęcia go przez Urząd Miasta,
- 2) Wykaz nieruchomości i ilości osób według złożonych deklaracji

PREZES ZARZĄDU

mgr Jerzy Okulicz

Z-ca PREZESA
ds. Technicznych i Inwestycji
inż. Wacław Lisowski

RADCA PRAWNY

Katarzyna Słodzka-Sadowska