



KANCELARIA OGÓLNA
2016-07-12
Elwe Papeł

a/e

OLSZTYŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

10-079 OLSZTYN

ul. SZARYCH SZEREGÓW 5

TELEFONY

Centrala 089-523-03-00
Sekretariat 089-523-03-01
Fax 089-522-29-10
NIP: 739-010-10-59
e-mail: sekretariat@osm.olsztyn.pl

Prezydent Olsztyna
Piotr Grzymowicz
Pl. Jana Pawła II 1
10-001 Olsztyn

L. dz. NR/...../16

Olsztyn, dn. 12.07.2016 roku

W nawiązaniu do pisma Spółdzielni z dn. 20.06.2016 r., odpowiedzi Prezydenta Olsztyna z dnia 27.06.2016 r., artykułu opublikowanego w Gazecie Wyborczej w dn. 5.05.2016 r. „Miasto pomoże lokatorom w śmieciowym sporze” oraz w związku z dostarczeniem pisemnego uzasadnienia wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie ponownie apelujemy o zaprzestanie stosowania odpowiedzialności zbiorowej wobec mieszkańców budownictwa wielorodzinnego wynikającej z decyzji administracyjnych wydawanych przez Prezydenta Olsztyna w stosunku do Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

W powołanej na wstępie odpowiedzi na nasz pierwszy apel z dnia 20.06.2016 r. o zaprzestanie stosowania odpowiedzialności zbiorowej odpowiedział Pan, że „**zajęcie merytorycznego stanowiska w sprawie będzie możliwe po uzyskaniu pisemnego uzasadnienia wyroku z dnia 16 czerwca 2016 roku**”.

Powyższy wyrok wraz z uzasadnieniem został doręczony stronom i znane są już motywy jakimi kierował się Sąd Administracyjny, jak również wytyczne co do dalszego postępowania w sprawie, co również wskazywał Pan w swej odpowiedzi z dnia 27.06.2016 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w uzasadnieniu wyroku jednoznacznie wskazał, że „**Przyjęcie, że w przypadku, gdy jedynie część mieszkańców chciałaby zbierać odpady w sposób selektywny, konieczne jest uznanie, że w całej nieruchomości odpady zbierane będą nieselektywnie, Sąd uznaje za społecznie niesprawiedliwe i sprzeczne z założeniami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.**”

W związku z zaistniałą sytuacją, a także mając na względzie interes mieszkańców budownictwa wielorodzinnego, ponownie wnosimy o pisemne potwierdzenie zaprzestania stosowania odpowiedzialności zbiorowej w terminie 8 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma (tj. do dnia 20.07.2016 r.).

Przypominamy, że Spółdzielnia od trzech lat próbuje porozumieć się z Prezydentem Olsztyna oraz Radnymi Miasta w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi, przedstawiając projekty porozumień, ugody a także złożony na ręce Pani Przewodniczącej Rady Miasta projekt uchwały w sprawie zróżnicowania stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, któremu do dnia dzisiejszego nie został nadany bieg legislacyjny.

To Spółdzielnia wielokrotnie proponowała Prezydentowi Olsztyna spotkania prawników zarówno Spółdzielni jak i Urzędu Miasta w celu wypracowania wspólnego rozwiązania sporu tj. zlikwidowania dyskryminacji mieszkańców budownictwa wielorodzinnego.

Podkreślamy, że nadal deklarujemy wolę polubownego rozwiązania sporu i **ponownie apelujemy o jego zakończenie.**

Jednocześnie, w dalszym ciągu wnosimy o przystąpienie przez Prezydenta Olsztyna oraz Radę Miasta Olsztyna do prac, mających na celu zmianę uchwał podjętych przez Radę Miasta Olsztyna w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi dotyczących m.in. zróżnicowania stawek opłat, czy zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Olsztyn.

W naszej ocenie obecnie obowiązujące akty prawa miejscowego naruszają przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Konstytucji RP, a także rodzą poczucie niesprawiedliwości społecznej doprowadzając do dyskryminacji mieszkańców budownictwa wielorodzinnego oraz stosowania odpowiedzialności zbiorowej wobec tychże mieszkańców, co potwierdził w swym wyroku z dnia 16.06.2016 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie.

Mając na uwadze powyższe, w przypadku braku odpowiedzi potwierdzającej zaprzestanie stosowania odpowiedzialności zbiorowej wobec mieszkańców budownictwa wielorodzinnego w procesie segregacji odpadów komunalnych (wydanie nowej decyzji likwidującej odpowiedzialność zbiorową), a także odpowiedzi Prezydenta, że będzie składał skargę kasacyjną, zmuszeni będziemy do podjęcia działań prawnych wobec mieszkańców Spółdzielni, którzy nie zareagowali na pismo Spółdzielni (wzór pisma do mieszkańców przesyłaliśmy dn. 20.06.2016 r.), tj. nie złożyli stosownego oświadczenia bądź nie wpłacili należności wynikającej z decyzji Prezydenta Olsztyna.

Powyższe działania podyktowane są długotrwałym i przedłużającym się postępowaniem sądowo-administracyjnym, a także faktem, że upływa 3 –letni okres możliwości egzekwowania należności przez Spółdzielnię z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od mieszkańców i tym samym Spółdzielnia zmuszona jest podjąć działania zabezpieczające należności Spółdzielni. W przypadku braku reakcji Prezydenta, o której

mowa powyżej, w dniu 21.07.2016 r. zostaną wysłane pisma do mieszkańców, w których opisane zostaną działania Prezydenta, a ponadto Spółdzielnia poinformuje wszystkich mieszkańców Olsztyna, poprzez publikację ogłoszenia w prasie lokalnej, o działaniach Prezydenta Olsztyna i Rady Miasta Olsztyna, związanych z dyskryminacją mieszkańców budownictwa wielorodzinnego.

Jednocześnie zmuszeni będziemy do wystąpienia z pismem do Ministerstwa Sprawiedliwości, w celu ustosunkowania się Ministerstwa do działań samorządu Olsztyna w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Olsztyn.

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Ekonomicznych
Mieczysław Budny
Mieczysław Budny

PREZES Zarządu
mgr Jerzy Okulicz
mgr Jerzy Okulicz