

UCHWAŁA NR 16/15

VII Walnego Zgromadzenia

Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

z siedzibą w Olsztynie, ul. Szarych Szeregów 5

obradującego w częściach w dniach 29 maja – 3 czerwca 2015 roku

w sprawie przyjęcia apeli do komitetów wyborczych

W związku z przypadającymi na 2015 rok wyborami parlamentarnymi Walne Zgromadzenie Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, jako najwyższy organ tej Spółdzielni, zrzeszającej 6000 członków, mając na względzie przede wszystkim dobro mieszkańców naszej Spółdzielni, ale także problemy wszystkich mieszkańców budownictwa wielorodzinnego, występuje do komitetów wyborczych o podjęcie działań w celu rozwiązania najbardziej palących problemów opisanych w załączonych apelach.

Treść tych apeli w żywy sposób dotyczy mieszkańców domów wielorodzinnych w naszym kraju, szczególnie w sytuacji wysokiego bezrobocia, dużej emigracji młodych ludzi oraz starzenia się polskiego społeczeństwa.

Apele te, przyjęte przez Walne Zgromadzenie OSM w 2014 roku, zostały przekazane wszystkim ugrupowaniom politycznym, jednak żadne z nich nie poinformowało Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o swoim stanowisku wobec zgłoszonych problemów. Dlatego ponawiamy apele, których treść jest nadal aktualna i wymaga pilnego rozwiązania, i oczekujemy odpowiedzi.

Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni do poinformowania mieszkańców o stanowisku w przedstawionych sprawach poszczególnych komitetów wyborczych.

Oczekujemy od przyszłych posłów, że – kierując się dobrem obywateli, respektując zasady etyki poselskiej, oparte m.in. na Konstytucji RP oraz ślubowaniu poselskim, które nakazuje „rzetelnie i sumiennie wykonywać obowiązki wobec Narodu, strzec suwerenności i interesów Państwa, czynić wszystko dla pomyślności Ojczyzny i dobra obywateli” oraz będąc „po stronie ludzi” – podejmą działania w celu rozwiązania wskazanych problemów, dotyczących wielotysięcznej rzeszy mieszkańców domów wielorodzinnych, którzy wielokrotnie traktowani są jak obywatele gorszej kategorii.

Warunkiem suwerenności i bezpieczeństwa państwa jest niezależność finansowa. Tymczasem następuje wyprzedaż obcemu kapitałowi majątku narodowego, w tym majątku komunalnego. Tylko spółdzielnie mieszkaniowe zachowały swój majątek, który pozwala na takie zarządzanie spółdzielczymi zasobami mieszkaniowymi, żeby minimalizować koszty utrzymania mieszkań. To spółdzielnie mieszkaniowe gwarantują bezpieczeństwo i stabilność finansową członków zamieszkujących w ich zasobach. Gwarantem tego bezpieczeństwa jest właśnie majątek spółdzielni, będący własnością wszystkich członków danej spółdzielni mieszkaniowej. Spółdzielnie mieszkaniowe spełniają rolę kas samopomocowych dla ich członków i pozwalają uniknąć zaciągania kredytów udzielanych przez banki stanowiące głównie kapitał zagraniczny.

Dodajmy, że rozpatrywane i uchwalane przez Sejm w ostatnich latach przepisy dotyczące spółdzielczości mieszkaniowej jest kontynuacją działań zmierzających do pogorszenia sytuacji mieszkaniowej w Polsce.

W tej sytuacji Walne Zgromadzenie OSM postanawia, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się następujące apele do komitetów wyborczych:

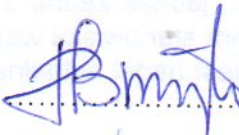
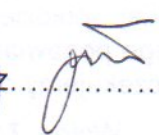
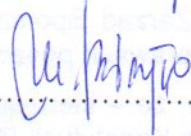
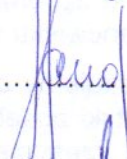
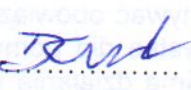
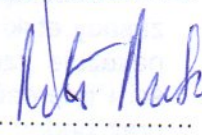
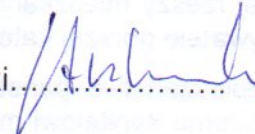
- 1) Projekt inicjatywy ustawodawczej w zakresie wprowadzenia rozwiązań ustawowych pozwalających chronić środki finansowe polskich obywateli przed grabieżą przez instytucje finansowe w przypadku śmierci właścicieli środków finansowych (zał. 1).
- 2) Projekt inicjatywy ustawodawczej w zakresie ograniczenia możliwości samowolnego zajmowania lokali mieszkalnych – ochrona własności lokali i miru domowego (zał. 2).
- 3) Projekt inicjatywy ustawodawczej w zakresie ograniczenia obciążeń rzeczowych lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych, przysługujących na prawach własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub odrębnej własności lokalu (zał. 3).
- 4) Apel w sprawie budownictwa mieszkaniowego (zał. 4).
- 5) Apel w sprawie kredytów dewizowych (zał. 5).
- 6) Apel w sprawie cen gazu i elektryczności (zał. 6).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

	SEKRETARZ	PRZEWODNICZĄCY
Części:		
V:	Henryk Bolejko 	Robert Sołkiewicz 
I:	Magdalena Biryło 	Jan Dudko 
II, III, IV, IX:	Kazimierz Dziewit 	Piotr Matusiewicz 
VI, VII, VIII:	Janusz Archacki 	Jerzy Pik 