



## **REGULAMIN**

### **Ustalania wysokości zaliczkowej opłaty śmieciowej i jej rozliczania w zasobach OSM na terenie miasta Olsztyna**

#### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

##### **§ 1**

1. Niniejszy Regulamin opracowano w oparciu o:
  - a) Uchwałę Rady Miasta Olsztyna z dnia 27 maja 2020r. NR XXI/360/20 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej
  - b) Uchwałę Rady Miasta Olsztyna z dnia 24.02.2021r. Nr XXXI/522/21w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawek opłat za pojemniki i worki o określonej pojemności
  - c) ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - d) ustawę Prawo wodne,
2. Decyzją Rady Miasta Olsztyna zaliczki będą ustalane w oparciu o średniomiesięczne zużycie wody w okresie ostatnich kolejnych 12 miesięcy licząc wstecz od daty wystawienia ostatniej faktury za zużytą wodę w oparciu o wodomierz główny (wodomierz indywidualny+ woda niezbilansowana).
3. Wg. zużycia wody na terenie miasta Olsztyna za 2020r. i ilości osób zgłoszonych do naliczeń opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, WPWiK wyliczyło średnie zużycie wody w wysokości 3,28 m<sup>3</sup> na osobę.
4. Ustalona Uchwałą Rady Miasta Olsztyna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi 8,40 zł za 1 m<sup>3</sup> wody zużytej miesięcznie.
5. Jeżeli mieszkańcy danej nieruchomości nie będą wypełniać obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny,

stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosić będzie 25,20 zł za 1m<sup>3</sup> zużytej wody miesięcznie.

## **II. ROZLICZENIE OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W OSM**

### **§ 2**

1. Wysokość zaliczkowej opłaty dla mieszkania za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalana jest raz w roku, po rozliczeniu roku, w oparciu o średnioroczne zużycie na wodomierzach w mieszkaniu + woda niezbilansowana z licznika głównego, wynikająca z różnicy między licznikiem głównym i pozostałymi licznikami.
2. Faktyczne rozliczenie ustalonych opłat dla mieszkania o których mowa w ust.1 następowało będzie w okresach kwartalnych razem z rozliczeniem zaliczek za wodę i odprowadzanie ścieków.
3. Na uzasadniony wniosek mieszkańca może być zmieniona wysokość zaliczkowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w oparciu o indywidualne, faktyczne, zużycie wody. W takim przypadku norma zużycia wody będzie zaokrąglana do 0,5 m<sup>3</sup> w górę.
4. W przypadku występowania różnicy pomiędzy faktycznym rozliczeniem kwartalnym a ustaloną roczną opłatą zaliczkową, Zarząd Spółdzielni upoważniony jest do korekty zaliczkowej opłaty do wysokości faktycznego kosztu wynikającego z rozliczenia wody przy spełnieniu zasady zaokrąglenia do 0,5.

## **III. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 3**

1. Niniejszy Regulamin przyjęty został uchwałą Rady Nadzorczej Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr 22/21 z dn. 17.05.2021 r.